

## 變更差異概要說明表

一、建築名稱：					
二、建物概要：					
三、差異說明：					
評估指標		原設計值	設計值	變更差異說明(請確實詳述)	
□	生物多樣性	BD	-	-	
■	綠化量	TCO <sub>2</sub>	1,900,953.80	1,770,609.09	<b>候選，設計申請前：</b> (1). 喬木栽種面積： (1-1). 闊葉大喬木：1213.44 m <sup>2</sup> (1-2). 闊葉小喬木：628.96 m <sup>2</sup> (2). 灌木栽種面積：285.00 m <sup>2</sup> (3). 草花栽種面積：803.21 m <sup>2</sup> ra 值=0.81，α 值=1.21 TCO <sub>2</sub> 值=1,900,953.80kg
					<b>標章，完工修正後：</b> (1). 喬木栽種面積： (1-1). 闊葉大喬木：837.96 m <sup>2</sup> (1-2). 闊葉小喬木：1052.42 m <sup>2</sup> (2). 灌木栽種面積：287.82 m <sup>2</sup> (3). 草花栽種面積：797.24 m <sup>2</sup> ra 值=0.78，α 值=1.19 TCO <sub>2</sub> 值=1,770,609.09kg <u>差異說明：</u> (1). 闊葉大喬木栽種面積減少 375.48m <sup>2</sup> 。 (2). 闊葉小喬木栽種面積增加 423.46m <sup>2</sup> 。 (3). 灌木栽種面積增加 2.82m <sup>2</sup> 。 (4). 草花栽種面積減少 5.97m <sup>2</sup> 。
■	基地保水	λ	0.64	0.62	<b>候選，設計申請前：</b> (1). 綠地：374.54 m <sup>2</sup> 。 (2). 花園土壤： (2-1). 花園土壤面積：764.16 m <sup>2</sup> 。 (2-2). 花園土壤體積：424.00m <sup>3</sup> 。 (3). 滲透陰井：5 座。 (4). 滲透側溝： (4-1). 總長度：106.49m。

					<p>(4-2). 材質 a : 18。 λ 值=0.64</p> <p><b>標章，完工修正後：</b>  (1). 綠地：274.42 m<sup>2</sup>。  (2). 花園土壤：  (2-1). 花園土壤面積：677.55 m<sup>2</sup>。  (2-2). 花園土壤體積：372.31m<sup>3</sup>。  (3). 滲透陰井：5 座。  (4). 滲透側溝：  (4-1). 總長度：106.49m。  (4-2). 材質 a : 18。  λ 值=0.62</p> <p><u>差異說明：</u>  (1). 綠地面積減少 100.12m<sup>2</sup>。  (2). 花園土壤面積減少 153.96m<sup>2</sup>。  (3). 花園土壤體積減少 51.69m<sup>3</sup>。</p>
■	日常節能 (門檻指標)	EEV	0.74 【大型空間類】	0.74 【大型空間類】	<p><b>候選，設計申請前：</b>  依設計假定之建物外殼節能，計算 EV 值為 132.20，EVc 值為 179.26，故 EEV 值=0.74。</p>
					<p><b>標章，完工修正後：</b>  依完工後重新檢核建物外殼耗能計算式，重新計算 EV 值為 132.20，EVc 值為 179.26，故 EEV 值=0.74。</p>
		EAC	0.65	0.66	<p><b>候選，設計申請前：</b>  依設計假定之建物空調節能，中央空調設計值為 0.65，個別空調設計值為 0.80，經計算後 EAC 值=0.65。</p>
					<p><b>標章，完工修正後：</b>  依完工後重新檢核建物空調耗能計算式，中央空調設計值為 0.66，個別空調設計值為 0.80，經重新計算後 EAC 值=0.66。</p>
		EL	0.32	0.54	<p><b>候選，設計申請前：</b>  依設計假定之照明燈具型錄及配置，IER 值=0.93、IDR 值=0.34，經計算 EL 值=0.32。</p>
					<p><b>標章，完工修正後：</b>  依完工現場實際安裝使用之照明燈具及配置數量，IER 值=0.98、IDR 值=0.55，經計算 EL 值=0.54。</p>

■	二氧化碳減量	CCO <sub>2</sub>	0.63	0.62	<p><b>候選，設計申請前：</b></p> <p>(1). 形狀係數 F=1.00  (2). 輕量化係數 W=1.00  (3). 非金屬建材使用率 R=0.30  (4). 耐久化係數 D=0.10</p> <p>CCO<sub>2</sub> 值=<u>0.63</u></p> <hr/> <p><b>標章，完工修正後：</b></p> <p>(1). 形狀係數 F=1.00  (2). 輕量化係數 W=1.00  (3). 非金屬建材使用率 R=0.30  (4). 耐久化係數 D=0.11</p> <p>CCO<sub>2</sub> 值=<u>0.62</u></p> <p><u>差異說明：</u></p> <p>耐久化係數增加 0.01。</p>
■	廢棄物減量	PI	2.97	3.15	<p><b>候選，設計申請前：</b></p> <p>(1). 工程不平衡土方比例 PI<sub>e</sub>=1.50  (不平衡土方量 6377.27m<sup>3</sup>)  (2). 施工廢棄物比例 PI<sub>b</sub>=1.00  (3). 拆除廢棄物比例 PI<sub>d</sub>=0.10  (4). 施工空氣汙染比例 PI<sub>a</sub>=0.37  (5). 公害防治係數 β=0.00</p> <p>PI 值=2.97</p> <hr/> <p><b>標章，完工修正後：</b></p> <p>(1). 工程不平衡土方比例 PI<sub>e</sub>=1.50  (不平衡土方量 7281.00m<sup>3</sup>)  (2). 施工廢棄物比例 PI<sub>b</sub>=1.00  (3). 拆除廢棄物比例 PI<sub>d</sub>=0.20  (4). 施工空氣汙染比例 PI<sub>a</sub>=0.45  (5). 公害防治係數 β=0</p> <p>PI 值=3.15</p> <p><u>差異說明：</u></p> <p>(1). 拆除廢棄物比例 PI<sub>d</sub> 值增加 0.10。  (2). 施工空氣汙染比例 PI<sub>a</sub> 值增加 0.08 分。</p>

	<p>■ 室內環境</p>	IE	77.00	71.50	<p><b>候選，設計申請前：</b></p> <p>(1). 音環境： A 值=20、B 值=25、C 值=10 故設計值合計=55，<u>11 分</u>。</p> <p>(2). 光環境： D 值=15、E 值=10、F 值=20 故設計值合計=45，<u>9 分</u>。</p> <p>(3). 通風換氣環境： G 值=100 故設計值合計=100，<u>30 分</u>。</p> <p>(4). 室內建材裝修： H 值=30、I 值=60 故設計值合計=90，<u>27 分</u>。</p> <p>(5). 室內生態建材裝修： J、K、L、M、N、O 值=0 故設計值合計=0，<u>0 分</u>。</p> <p>IE 值合計=<u>77.00</u></p> <hr/> <p><b>標章，完工修正後：</b></p> <p>(1). 音環境： A 值=20、B 值=25、C 值=10 故設計值合計=55，<u>11 分</u>。</p> <p>(2). 光環境： D 值=15、E 值=10、F 值=15 故設計值合計=40，<u>8 分</u>。</p> <p>(3). 通風換氣環境： G 值=100 故設計值合計=100，<u>30 分</u>。</p> <p>(4). 室內建材裝修： H 值=30、I 值=45 故設計值合計=75，<u>22.5 分</u>。</p> <p>(5). 室內生態建材裝修： J、K、L、M、N、O 值=0 故設計值合計=0，<u>0 分</u>。</p> <p>IE 值合計=<u>71.50</u></p> <p><u>差異說明：</u></p> <p>(1). 光環境： 人工照明 F 值減 5 分，加權得分減少 1.00 分。</p> <p>(2). 室內建材裝修： 綠建材 I 值減少 15 分，加權得分減少 4.50 分。</p>
--	---------------	----	-------	-------	---

■	水資源 (門檻指標)	WI	4.74	7.54	<p><b>候選，設計申請前：</b></p> <p>(1). 大便器=1.74 (二段式省水標章 9L 及 4.5L 採用率 74%，一段式省水標章採用率 26%)</p> <p>(2). 小便器=1.00 (自動感應沖便器採用率 100%)</p> <p>(3). 水栓=1.00 (自動感應水龍頭採用率 100%)</p> <p>(4). 淋浴或浴缸=0.00。 (本案非住宿、飯店類建築)</p> <p>(5). 大耗水項目=1.00 (具兩項大耗水項目，但彌補措施僅採雨水貯集池一項彌補)</p> <p>WI 值=4.74</p> <p><b>標章，完工修正後：</b></p> <p>(1). 大便器=2.54 (二段式省水標章 6L 及 3L 採用率 76%，二段式省水標章採用率 2%，一段式省水標章採用率 22%)</p> <p>(2). 小便器=1.00 (自動感應沖便器採用率 100%)</p> <p>(3). 水栓=1.00 (自動感應水龍頭採用率 100%)</p> <p>(4). 淋浴或浴缸=0.00 (本案非住宿、飯店類建築)</p> <p>(5). 大耗水項目=3.00 (具兩項大耗水項目，彌補措施採自來水替代率 10%以上進行彌補)</p> <p>WI 值=7.54</p> <p><b>差異說明：</b></p> <p>1. 大便器得分增加 0.80 分。 2. 大耗水項目得分增加 2.00 分。</p>
■	污水垃圾改善	Gi	10.00	10.00	<p><b>候選，設計申請前：</b></p> <p>(1). <u>污水指標</u>： (1-1). 檢討一般生活雜排水符合規定。 (1-2). 專用浴室雜排水符合規定。</p> <p>(2). <u>垃圾指標</u>： (2-1). 設有垃圾不落地系統 G1=8。 (2-2). 設置資源垃圾分類回收系統 G8=2。</p> <p>Gi 值=10.00</p> <p><b>標章，完工修正後：</b></p> <p>(1). <u>污水指標</u>： (1-1). 檢討一般生活雜排水符合規定。 (1-2). 專用浴室雜排水符合規定。</p> <p>(2). <u>垃圾指標</u>： (2-1). 設有垃圾不落地系統 G1=8。 (2-2). 設置資源垃圾分類回收系統 G8=2。</p> <p>Gi 值=10.00</p>

設計單位：

填寫日期： 年 月 日

